



Basic +
ベーシック プラス

天然木の家
木建ホーム

それぞれのライフスタイルに合わせて
天然木の暖かさを生かし
安心して快適な住まいを
お客様と一緒に創っていく。
それが木建ホームです。



小さなお子様も安心して暮らせる、木のぬくもりがやさしい家。

奥様の家事・育児導線にこだわったプラン。

そんなこだわりを研究し、メーカー・代理店の協力も図りながら

カタチにしました。

高品質・高性能でありながら、

お客様のお求めやすい適正価格でご提供することを実現した商品です。

天然木の持つあたたかさに触れながら生活したい。

「気持ちの良い家」とお考えのお客様におすすめです。



BASIC 価格表

+ プラス

●オール電化仕様【IHクッキングヒーター・エコキュート 370L フルオート】

●照明器具・TVモニター付インターホン ●カーテン

●天然木の自然素材

●エアコン 2台(LDK ・ 主寝室)

…などなど **すべてついでにの価格！**



坪 数	坪単価(約)	総額(税別)
30 坪	50.3 万円	1,509 万円
35 坪	47.0 万円	1,645 万円
38 坪	45.8 万円	1,740 万円
40 坪	45.0 万円	1,800 万円
42 坪	44.5 万円	1,869 万円
46 坪	43.0 万円	1,978 万円
48 坪	42.5 万円	2,040 万円
50 坪	41.8 万円	2,090 万円
60 坪	39.7 万円	2,382 万円

- * 価格は当社が規定した標準仕様を基準にした目安です。
- * 敷地形態・建物形状・部屋数・立地条件により別途費用が必要となる場合があります。
- * 給排水引込工事・解体工事・地盤補強工事・外構工事などは含まれません。

Standard Spec

BASIC 標準仕様

+ プラス

■外部仕上

基礎	鉄筋コンクリート ベタ基礎 基礎ハッキン工法
断熱材	外気廻り:床・壁CW断熱
	1階床:ポリスチレン30mm 2階天井: CW断熱
外壁	サイディング15mm 塗装品 通気工法 KMEW:エクセレージ親水セラ15
屋根	平板瓦 寄棟・切妻4.5寸勾配
軒天	ケイカル板 厚5 EP塗り
破風	セメント系押出成形板 厚18 塗装品
雨樋	軒樋:塩ビ角型 堅樋:塩ビ角型
ポーチ床	300角タイル
玄関ドア	アルミ製 断熱タイプ LIXIL GUESTA
外部建具	アルミ製 (単体半外付 ヘアガラス 引違い 上下タイプ FIXタイプ) シャッターサッシ(16511・16518) 全窓網戸付 1階軒面格子付 シンフォニー
防蟻工事	大引並びに地盤面より1m部分

■内部仕上

	床	壁	天井	備考
玄関	300角タイル	塗り壁	ビニールクロス	
ホール・廊下	竹フローリング12mm	塗り壁	ビニールクロス	
階段	木製ユニット階段			連続木製手摺
和室	畳55mm	ビニールクロス	ビニールクロス	
洋室	フローリング12mm	ビニールクロス	ビニールクロス	
リビング	竹フローリング12mm	塗り壁	ビニールクロス	
ダイニング	竹フローリング12mm	ビニールクロス	ビニールクロス	
キッチン	フローリング12mm	ビニールクロス	ビニールクロス	流し前キッチンパネル
洗面所	合板12mm2重+CF1.8mm	ビニールクロス	ビニールクロス	
トイレ	合板12mm+CF1.8mm	ビニールクロス	ビニールクロス	
浴室	ユニットバス1616			
押入	フローリング12mm	ヘニア4.0mm	ヘニア3.0mm	中段
物入	フローリング12mm	ヘニア4.0mm	ヘニア3.0mm	ハーフ 枕棚・中段
天井高	1階:2425mm 2階:2425mm			

■内部建具

洋室	片引き フラット H2000			
トイレ	片開き・片開き フラット H2000 ロック付			
和・洋室	片引き・片開き 戸襖 H2000			
押入	引き違い 和襖 H2000			
物入	折戸 フラットタイプ H8尺			

■主要構造材

土台	桧防腐防蟻材 120×120
柱	桧 120×120
通し柱	桧 150×150
隅柱	桧 120×120
梁	米松 120×120以上

■付帯設備

キッチン	システムキッチン I型2550 ジャンボシンク 吊戸棚 浄水器付水栓
	クリナップ:クリンレディ 床下収納庫 600×600
浴室	UB1616 シャワー水栓 ミラー 収納棚 片引戸 換気乾燥暖房機 タカラ:ルーノ
洗面	洗面化粧台 W900 洗髪シャワー水栓 曇り止めヒーター付 タカラ:ファミーユ
給湯器	エコキュート370L 追炊きフルオート
便所	洋式便器 シャワートイレ タオルリング 紙巻器 LIXIL:サティスS6
	コフレルスリム手洗器

■電気設備

スイッチ	ワイトホテルスイッチ
3路スイッチ	ワイト3路ホテルスイッチ 階段室
コンセント	居室
防水コンセント	給湯器
アース付コンセント	洗濯機・便器
TV配線	UHF・VHF混合
TEL配管	配管のみ
インターホン	親機・子機
分電盤	60A 20回路
計画換気	第三種換気 1階便所・洗面所、2階廊下:強制排気ファン
照明器具	17台
火災警報器	各寝室、階段最上部

■給排水

給水配管	キッチン・洗面・浴室・便器・洗濯機・給湯器
給湯配管	キッチン・洗面・浴室
排水配管	キッチン・洗面・浴室・便器・洗濯機

Bathroom Spec

浴室

Takara standard

「きれい」と暮らそう、高品位ホーロー。



標準仕様

水栓



標準装備 高級タワー式サーモスタット水栓
(ルーノ対応)

使い勝手が良く、デザイン性に優れた、ドイツグロエ社の美しい高級水栓。

標準装備 タワー式サーモスタット水栓
(レラージュ対応)

カウンターが広く使えるスッキリした印象のタワー式水栓。



オプション 高級タワー式タッチ水栓

スイッチで吐水・止水操作ができるタッチ式水栓。電磁弁方式だから、ワンタッチで切替えが可能です。

床



標準装備 タフロア

表面は、やさしい質感で汚れにくい磁器タイル。

照明



標準装備 壁付照明(照明W)

省エネ仕様の蛍光球タイプ。

のんびり半身浴槽

心地よい入浴感をめざした「やわらかライン」

肩・首まわりのやさしいカーブや流線型のアームレスト。やわらかな曲線を取り入れたデザインが、包み込まれるような心地よい入浴感を与えます。



のんびり半身浴槽のメリット

入浴中の快適・安全
足をステップに置き、リラックス。ステップ手すり落ちも防げます。

立ち上がり時の安全
ステップを利用し、自然に体を起こしながら立ち上がります。

楽しみ方、いろいろ

半身浴
安定感のある姿勢でかんたん気軽に半身浴。

浴室暖房乾燥機



これひとつで、浴室が便利で快適に。



浴槽(アクリル人造大理石)



浴室パネル(ホーロークリーンパネル)



おすすめオプション

オプション
タフロア
(ハイクレド)



オプション
御影石フロア



オプション
ダウンライト(LED)
照明と壁面に反射する間接光で、浴室の高級感を演出する省エネ仕様のLED照明。

洗面化粧台

ホーロー洗面化粧台 ファミーユ

人造大理石カウンター

ホーローキャビネット



ファミーユ ホーロー系 ※ホワイト・ビュア・クリア・ライトブルーは単色になります。

扉デザイン

あたたかみのあるウレタフォームのフェイスシリーズ リーフをあしらったアートデザイン

YWH: フォルダホワイト YWL: フォルダベージュ YWL: アクセントリーフ **アートデザイン**

やさしく輝くパールシリーズ

YWH: パールベージュ YWL: パールブラックローズ YWL: パールナタラシ

YSL: ホワイト YSL: ビュアピンク

鏡カウンター ハイグレード ページック付通

YSL: ナイトブルー

クリア大理石ホワイト

トイレ

シンプルな空間に映えるコンパクトデザイン



カラーバリエーション

品番末尾に/と下記品番をつけ発注ください。



機能を極めた新形状のカウンター。

底面が平らで 広く使えるボウル **大容量 17L**

洗面器を置いたり、水ハネを気にせず ジャブジャブと手洗い洗濯ができます。

使い分けできる2つのエリアを 備えたカウンター

濡れたものは「ウェットエリア」で、乾いたものは「ドライエリア」で、カウンターを使い分けできます。

自然な姿勢で洗顔できる コンパクトな水栓を採用

新デザインの 水栓は、ミラー からの出っ張り が少ないので、 洗顔時にも広々 使えます。

お手入れカンタンな フランジレス仕様の排水口

口金をなくし、 汚れがたまり やすい隙間が なくなりました。

本体はスリムでもしっかり収納できる、 3タイプから選べるホーローキャビネット。

2段スライドタイプ

奥行 55cm

スリムな奥行で、洗面室が 広く使えます。

原(引出し付)タイプ

収納物が 取り出しやすい

扉タイプ

カウンターは奥行55cmと スリムでも、しっかり収納で きるスペースを確保。

手洗器

狭いトイレにすっきり納まる手洗いキャビネット

コフレル スリム(壁付) カウンタータイプ



カラーバリエーション キャビネットはWA(ホワイト)のみです。

	WAW	WAN	LPW	LPN	LDW	LDN	LLW	LLN	LMW	LMN
扉・カウンター	WA ホワイト	WA ホワイト	LP クリエ パール	LP クリエ パール	LD クリエ ダーク	LD クリエ ダーク	LL クリエ ラスク	LL クリエ ラスク	LM クリエ モカ	LM クリエ モカ
手洗器	BW1 ビュア ホワイト	BNB オフ ホワイト	BW1 ビュア ホワイト	BNB オフ ホワイト	BW1 ビュア ホワイト	BNB オフ ホワイト	BW1 ビュア ホワイト	BNB オフ ホワイト	BW1 ビュア ホワイト	BNB オフ ホワイト

All-electric design

IHクッキングヒーター

PICK UP ITEM

2口IH+ラジエントヒーター NEW

ZEFZR6H12PSK-E

光&4温度センサーで揚げ物も手軽に

強火の七輪交互焼き(水あり)

上下強火の直火ヒーターだから、表面パリッ、中はジューシーに焼き上げます。

「揚げ物」で使える鍋が拡大

光&4温度センサーで鍋の温度変化に合わせて火力を制御するので、加熱のしすぎなどを抑えて省エネ[※]。しかも別売の天ぷら鍋に加え、または付きの鍋もご使用いただけます。(油量200~800g)

※正しく温度調節機能を作動させるために、一部鍋に油温に条件があります。P177をご参照ください。

※「光&4温度センサー」搭載のZEFZR6H12PSKと「4温度センサー」搭載のZEFZR6H11PSK(以下前機種)を使って「揚げ物」機能で調理した場合の消費電力量の比較。油量500g、設定目標温度180℃で4度の上げの天ぷらを行い、はばき一の上上がりになるように調理。ZEFZR6H12PSKでは平均約713秒加熱(消費電力量平均約203Wh)、前機種では平均約823秒加熱(消費電力量平均約216Wh)。この調理回数でZEFZR6H12PSKは前機種と比較し、消費電力量で約5%の省エネ効果が認められました。調理の天ぷら調理、メーカー指定、調理する食材の種類や量、鍋の大きさ、材質、油量により効果に違いがあります。



IHクッキングヒーターは、火を使わず、ドーナツ状のコイルによって鍋のそこに「うず電流」を発生させ、電気抵抗によって鍋そのものが熱くなり、鍋の中身に熱が伝わる仕組みです。高火力からトロ火まで、どんな料理にも対応できます。IHクッキングヒーターでは、鍋の材質が鉄かステンレスであれば使用できます。最近ではアルミや銅の鍋が使用できる機種も登場しています。お求めになる場合はメーカー推奨品や「SGマーク付クッキングヒーター鍋」をおすすめします。

エコキュート

追い焚き フルオート 370L



マルチサークル 追いだし

ヒーターを使わずに追いだし・保温ができる!

タンク缶体

熱交換器

※イラストはイメージです。

タンク缶体内蔵熱交換器

タンク缶体内に熱交換器を内蔵し、タンク缶体内加熱方式を採用しているので、ヒーターを使わずに追いだし・保温ができます。

貯湯ユニット

「省エネ給湯回路」

貯湯時

給湯時

ろろ混合弁

高温湯

冷たいお湯

水

給湯混合弁

給湯

給水

「マルチサークル追いだし」

シャワー

キッチン

洗面所

コロナエコキュートはお湯はりもすばやく完了。

お風呂

※イラストはイメージです。



ヒートポンプにより空気中の熱を上手に汲み上げ、使用する電気エネルギーの3倍以上の熱エネルギーをつくる省エネ給湯器。熱を運び伝える役目の「冷媒」には、自然冷媒CO2を使用。オゾン層破壊や地球温暖化の原因となる温室効果ガスの排出を大幅に削減できます。ヒートポンプユニット(室外機)で取り込んだ空気の熱は自然冷媒CO2に吸収され、コンプレッサーへと送られます。熱をもった冷媒はコンプレッサーで圧縮されて、さらに高温になります。高温になった冷媒が、水に熱を伝えてお湯を沸かします。熱を失った冷媒は膨張弁へ送られ、再び空気熱を取り込むというサイクルを繰り返して、お湯を沸かすシステムです。

屋根瓦

●スタンダード仕様 平板瓦



▲ブラウン



▲ストレートブラック



▲メタリック

防水性

日本は世界でも有数の雨の多い地域です。屋根材にとってはなかなかくせものの雨も瓦なら安心。吸水性・透水性もわずかで、雨の多い地方でも安心して使えます。

断熱性

夏の暑い日差しによる熱を室内に入れないのと同時に冬に室内の熱が逃げないように防ぐことも重要です。屋根の断熱性が不十分だと夏は室内が蒸し風呂のようになり、冬はいくら暖房しても室内が暖まりません。

耐火性

燃えないことも屋根の役目のひとつです。特に飛び火から建物の延焼を防ぐには、燃えない屋根材が必要となります。建築基準法改正により瓦も不燃材料に定められ防火地域はもちろん、準防火地域や第22条指定区域内の屋根にも安心して施工できます。

遮音性

重い材料ほど遮音性が高く、瓦屋根材は比較的重量があるうえに安定しているため遮音性に優れた屋根材で雨音も気になりません。

耐久性

屋根材の中でも瓦は特に耐久性に優れ、建築の歴史が如実に物語っています。現に1000年以上も風雪に耐え、まだこれから先も長生きすると思われる古い瓦屋根の建築物も残っています。

耐寒性

北国の冬は、瓦にとって試練の季節です。内部に水が侵み込めば寒冷地では凍害の原因になりますが、瓦の吸水率は低いいため寒冷地でも安心して施工されています。

おすすめオプション

● S瓦



屋根勾配は、通常施工の場合、4寸勾配以上（但し流れが極端に長い場合はご相談下さい）。引っ掛け機工法のため、瓦のズリ落ちの心配がなく、耐震性に優れています。また、耐風性・防水性も高く、自然災害や厳しい気象条件にも強さを発揮します。

カラーバリエーション



キヤッスルビル



メディアル



ビエリーテラ



ビューミディ



キャセドレー



メディタレニアン



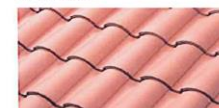
ベイズドック



トゥールジャンレッド



ランジドックフレイム



ロゼ



タバッコビエリー

外 壁

Concept

住む人の、気持ちを、カタチに。 ケイミュー外壁材のコンセプト

わが家がいつも輝いて見えると、
そこに住む人の心は、躍ります。
ただ楽しいだけでなく、それが安心して暮らせる住まいなら、
ご家族の笑顔もいっそう輝きます。
ケイミューが理想とするのは、そんな住む人のことを第一に
考えた外壁材づくり。キレイであったり、
快適であったり、あるいは経済的であったり。
住まいに対するさまざまな願いに優れた外壁性能で
お応えするために。単なる住宅パーツとしての存在ではなく、
住まいにさらなる価値をプラスできる外壁材を、
これからもずっと目指していきます。



エクセレージ親水セラ15



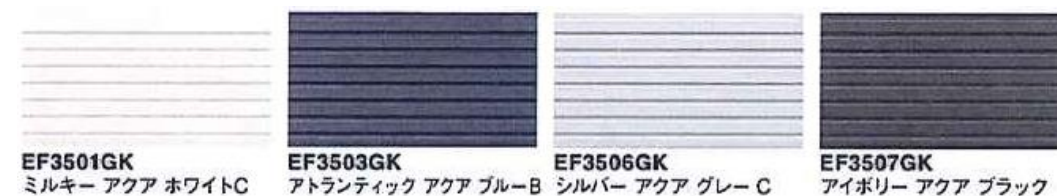
シルバスタイル15



彩積15



プレーンストライプ15



他の11柄からも
選べます！

External Wall material

外 壁

15 mm厚 エクセレージ・親水セラ15 準不燃材料：QM-0629

15×455×3030 (mm) 耐火試験 電で通す ★★★ 製品 本体 45 3.5

シルバスタイル15 横

EF3701GK QFミスティ アクア ホワイト EF3702GK QFリビート アクア アイボリー EF3705GK QFリビート アクア ライトグレー

彩積15 横

EF3163GK ミスティ アクア オレンジB EF3165GK ライフェ アクア ベージュ B EF3166GK ライフェ アクア ブラウンB

ファインクレスト15 横

EF3491GK ファイン アクア ホワイトC EF3492GK ファイン アクア ブラック EF3493GK ハルフェ アクア ベージュ B EF3495GK ミスティ アクア オーカー

EF3496GK クラフト アクア オレンジブラウン

ロックストライプ 15 横

EF3481GK ファイン アクア ホワイトC EF3483GK ロック アクア ベージュ EF3484GK ロック アクア ブラウン

和ボーダー 15 縦横

EF3671GK ソル アクア ホワイト EF3673GK クラフト アクア オーカー EF3674GK ソル アクア ダークブラウン EF3675GK ユース アクア グレー

EF3676GK ユース アクア アイボリー EF3677GK ハイド アクア ブラック

スクラッチレンガ15 横

EF3774GK オビ アクア ブラウン EF3775GK オビ アクア オレンジ EF3776GK オビ アクア イエロー

アンティークウッド15 縦横

EF3382GK サリアル アクア ブラウン EF3383GK サリアル アクア ブラック EF3386GK サリアル アクア オレンジ

15 mm厚 エクセレージ・親水セラ15 準不燃材料：QM-0629

15×455×3030 (mm) 耐火試験 電で通す ★★★ 製品 本体 45 3.5

キューブシュクレ 横

EF3941GK サトル アクア ホワイトB EF3942GK サトル アクア ツールグレー B EF3944GK ハイド アクア ブラウンB EF3945GK サトル アクア ベージュ

キューブモザイク 横

EF3885GK ハーモニー アクア ホワイトB EF3886GK ハーモニー アクア アイボリー B EF3887GK ハーモニー アクア オレンジ EF3888GK ハーモニー アクア ブラック

スクラッチクロス 横

EF4041GK QFソプラ アクア ホワイト EF4042GK QFアーベント アクア ベージュ EF4043GK QFアーベント アクア ブラウン EF4044GK QFソプラ アクア ブラック

15×455×3030 (mm) 6,090円/枚(税抜 5,800円/枚) 4,410円/m² (税抜 4,200円/m²)

NEW スマッシュライン15 横

NEW2013年4月 EF4221GH シルク アクア ホワイトE EF4222GH アッシュ アクア ベージュ H EF4223GH シルク アクア グレー C EF4224GH アイボリー アクア ブラックC

ブレーションストライプ15 縦横

EF3501GK ミルキー アクア ホワイトC EF3503GK アトランティック アクア ブルーB EF3506GK シルバー アクア グレー C EF3507GK アイボリー アクア ブラック

ブラシード 横

EF3871GK ミルキー アクア ホワイトC EF3872GK マチュア アクア ベージュ EF3873GK ベビー アクア アイボリー EF3877GK ダーク アクア フロンE

EF3878GK アース アクア ブラウンF

ひより15 横

※ 2013 年 4 月 1 日より
品番によって出荷地域が異なります。
詳しくは商品ページをご覧ください。
※ 地区分けにご注意ください。
近畿、中部地区
関東、東北、中国、四国、九州地区

A EF3211GH ミルキー アクア ホワイトH
B EF3211GK ミルキー アクア ホワイトC
A EF3212GH アッシュ アクア ベージュ H
B EF3212GK アッシュ アクア ベージュ D
A EF3215GH ベビー アクア アイボリー F
B EF3215GK ベビー アクア アイボリー
A EF3217GH シルク アクア グレー C
B EF3217GK シルク アクア グレー D

品番末尾GH品とGK品の混ざり
できません。

Exterior decorative Gutter Spec

KMEW
ケイミー

雨樋

屋根まわりのディテールにもこだわりを。

屋根から続く雨とい、破風からなる軒先は、面積は小さいながらも外観デザインの印象を大きく左右します。色や形状にこだわってトータルなコーディネート。



多雨多湿。日本のハードな気象条件に耐える。雨といく**アイアン**

硬質強化ビニル樹脂の中にスチル志を入れて一体化。プラスチックの「腐食しない」「優れた耐久性」と、スチールの「強度」を合わせ持った高品質の画といえ、それがアイアンです。

◆ 耐熱・耐伸縮性

熱に強い

夏の天下でも、距離・変形がほとんどなく、たわみ・ねじれがありません。また、伸縮率は一般のプラスチック製の約1/4。冬場の収縮による亀裂にも強く、季節を問わず安定した形状を保ちます。

◆耐衝擊性

衝撃に

台風などでは、吹き飛ばされた瓦や木の枝が雨といりに当たることもしばしば。こんなとき、挿入されたスチール芯が覆れた耐衝撃性を発揮します。

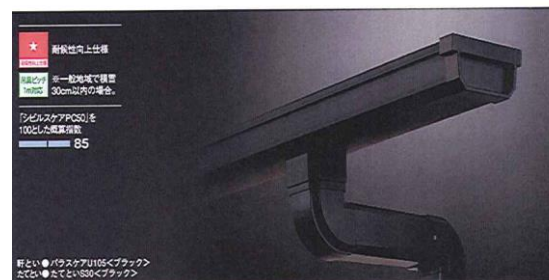
◆褪色性

紫外線

熱や衝撃に強いアイアン素材に、「耐熱特殊樹脂（アクリル系）」を被した高耐熱性画紙です。意外なほど
よる褪色や変色にも優れた耐熱性、
耐久性を発揮します。

※新技術向上仕様品は塩ビ系の樹脂性

パラスケアU105



カラーバリエーション



オプション

シビルスケアPC77・PC50



PC77/カラーバリエーション



別添でといはPC30を使用

Front Door Spec

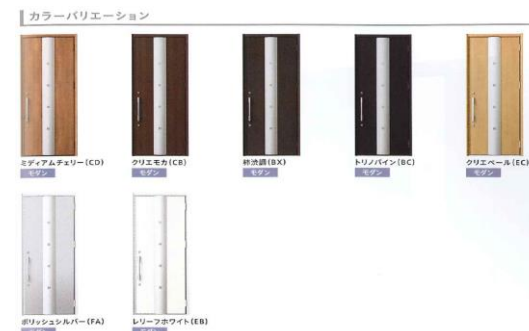
A13型



玄関ドア



A15型



A18型



D11型



F12型



<標準装備>

破られにくい「2ロック」で、
ピッキング対策も万全。

解錠に時間がかかるカギほど侵入盗から狙われにくいもの。
「ジエスタ」は2ロックを標準装備。
シリンダー自体が不正解錠しづらい構造なので、
ピッキングなどによる「施錠開け」対策に効果的です。



■DN(ディンプル)キーの特長

○横向きのカギ穴です。 ○カギ穴壊し対策に有効。



オーナーキー



標準キー



<標準装備>

ガラス破り対策に有効な
「セキュリティサムターン」。

ボタンを押すだけで、サムターンの取り外しが可能。
外出時や就寝時に外しておけば、万一ドアや窓ガラスに
穴をあけられても、「サムターン回し」で
開けられる心配がありません。



従来のサムターン



セキュリティサムターン
(取り外した状態)

Floor tile Spec

床タイル

上質なイタリア製タイルがご家庭を飾ります。



300角：標準仕様
豊富なカラーから選べます。



ESTUCO WALL エスタコ ウォール

玄関・ホール・

天然無機質100%の素材



エスタコウォールの特徴

- ・調湿機能
- ・化学物質を吸着・分解
- ・殺菌効果

● Texture ～多彩な仕上げがあなたの暮らしを彩ります～



外装材としても
使用できます！

断熱材



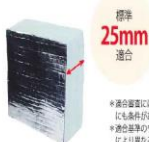
CW断熱のメリット

住宅省エネルギー適合証の発行

トップランナー基準



標準またはそれ以上の仕様でCW断熱を施工した住宅に限り、住宅事業建築主基準に適合することを証明し、適合証を発行することができます。それによりJKA(35S(金利A7))の条件に適合することになります。



標準
25mm
適合

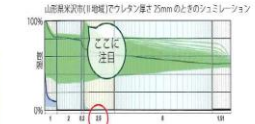
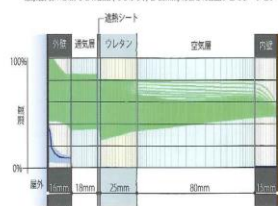
※適合証には断熱材の仕様以外にも条件があります
※適合証の付与は断熱材の仕様だけでなく断熱材の施工状況により異なる場合があります

結露シミュレーション

ドイツで開発された結露シミュレーションソフトWUFIを用いて、結露の可能性を限りなく低くするためのウレタン厚さを検証します。気象庁 (AMeDAS) のデータをもとにシミュレーションを行うため、細かい地域区分ごとの検証が可能です。

ドイツの気象データ + 日本の気象データ = シミュレーションソフト WUFI

東京都内(有明地区)でW断熱(ウレタン厚さ25mm)のときの結露シミュレーション



米沢市の場合、ウレタン厚さ25mmだと壁体内で湿度が100%に達し、結露の発生が確認されます。ウレタン厚さを70mmまで増やすと湿度は100%に達しない。



壁体内の結露チェック

この範囲内で湿度が100%を超えると壁体内結露を意味し、柱や梁など構造体を腐食させる原因となる。

次世代省エネルギー基準4等級適合のための断熱材厚さ

	グラスウール(6K)	高性能グラスウール(16K)	ウレタン100倍発泡	ウレタン30倍発泡
熱伝導率λ (W/m・K)	0.045	0.038	0.034	0.022
Ⅱ地域	屋根 210 天井 180 壁 100	屋根 185 天井 160 壁 90	屋根 160 天井 140 壁 75	屋根 105 天井 90 壁 50
Ⅲ～Ⅴ地域	屋根 210 天井 180 壁 100	屋根 185 天井 160 壁 90	屋根 160 天井 140 壁 75	屋根 105 天井 90 壁 50
Ⅲ～Ⅴ地域 トレードオフ削減を 実現した場合	屋根 105 天井 90 壁 100	屋根 95 天井 80 壁 90	屋根 80 天井 70 壁 75	屋根 55 天井 45 壁 50

※断熱材の厚さは、平成11年3月に改正された、住宅の省エネルギー基準に基づいて算出されています。省エネルギー基準で定められている「断熱」の「断熱」の値と、壁の断熱係数とを比較することから算出されています。また、断熱により省エネの効果が期待されます。トレードオフ削減を利用する際は、断熱材以外にも断熱性能の向上が必要です。



断熱材がしっかりしていると
こんなにも健康にとってメリットが



CW断熱の「こんなにいいこと」

住む人に優しい

快適さを実感したお客様の声

冬に病気や事故の割合が高まるということは、逆に、冬の寒さ対策を行えば、それらのリスクを軽減することが期待できるということです。では、具体的に住宅の断熱材がどのように効果的なのか、

住宅の断熱性・気密性について長年研究を続けている近畿大学建築学部の学部長・岩前篤教授により、次のように説明されています。(資料提供・引用/近畿大学 岩前篤教授)

ヒートショックを予防



急激な温度変化は心筋梗塞など深刻な病気の原因に。高断熱の家なら室温差が小さく、それらのリスクを軽減します。

高気密・高断熱の住宅では・・・

運動不足を解消



家が暖かいほど活動が活発になるという調査があります。健康と深く係わる運動量が日常生活の中で増える傾向に。

着衣量を軽減



着衣量が減ると衣類からの刺激が少なくなり、アトピーなどの肌トラブルが改善されるという調査結果が出ています。

肺の免疫機能を維持



厚着や布団で体を温めても、冷気を吸い込み肺が冷えると免疫機能が低下。暖かい家は冬でも肺への負担を軽減。

有害なカビを抑制



家の中の温度差を無くし、かつ適切な換気システムを使った住宅は結露しにくく、有害なカビを発生させません。



兵庫県 T様の声

暖かくなった家に友人を招き
出が精だった妻が社交的になりました

妻は昔から寒がり、冬は炬燵から出られず出が精でした。CW断熱にして新築パーティーに友人を呼んだところ、みんながとても温かいと驚いていました。それ以来、妻の友人がわが家に集まるようになり、今では年寄りばかりで連日女子会をしています。

エアコンを自動運転にしていると すぐに「弱モード」に

引越をして面積も同居家族も増えたのに、電気代が減りました。特に節電を意識したわけでもなく、普通に寒いときや暑い時はエアコンを使っています。ただ、自動運転にしているとすぐに設定温度に達して弱運転になっているみたいです。



三重県 I様の声

「エアコンはどこにあるの？」 見学会でお客様が勘違い！？

夏に見学会を開催していたら、来場者のお客様から「集中冷房ですか？」と理解不能な質問。「はい？」と聞くと「エアコンが見当たらないから」と。CW断熱の家を建てていて「家の中は涼しいもの」と錯覚していましたが、初めて体感されるお客様には驚きだったようです。そのお客様も現在CW断熱で新築中です。



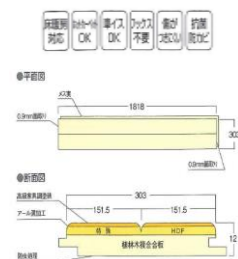
千葉県 M工務店様の声

Floor material Spec

フローリング床材



主寝室・洋室は・・・



■表面仕上げ:高級家具調塗装
人口銘木 ウォールナット
メイプル

4000
ホワイト色

4001
ライト
メイプル色

4002
ナチュラル
メイプル色

4003
クリアー色

4004
ナチュラル色

4005
ブラウン色

4006
キャメル色

4007
コクタン色

LDK・廊下は、なんと・・・

竹フローリング床材



平積層・・・竹の風合い、節目をそのまま生かしており、
質感を楽しめます。



縦積層・・・竹の節目を押さえたまさに柾目調です。
縦方向に寄層集積したものです。
平積集成よりも強度が有り、最重量床に最適です。



色:
ブラウン(左)炭化加工 熱処理をして色を出したものの
ナチュラル(右)竹本来の色 自然色

和室 タタミオプション



縁有り



縁なし(琉球畳)

ドア建材



木の温もり クリエカラー

ナチュラルで優しい風合いのクリエカラーはどのような組み合わせでも洗練されたコーディネートが可能な5色。ライフスタイルやお好みに合わせてお選びいただけます。

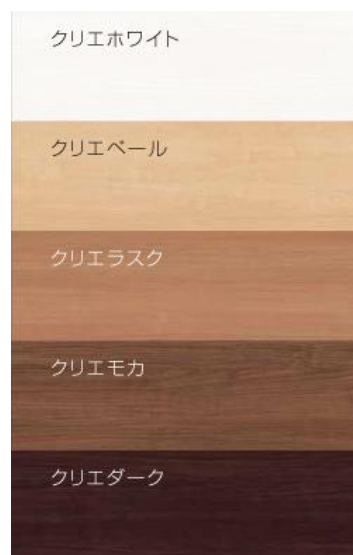
クローゼット扉



スタンダード仕様



LIXIL Woody Line
CFAタイプ



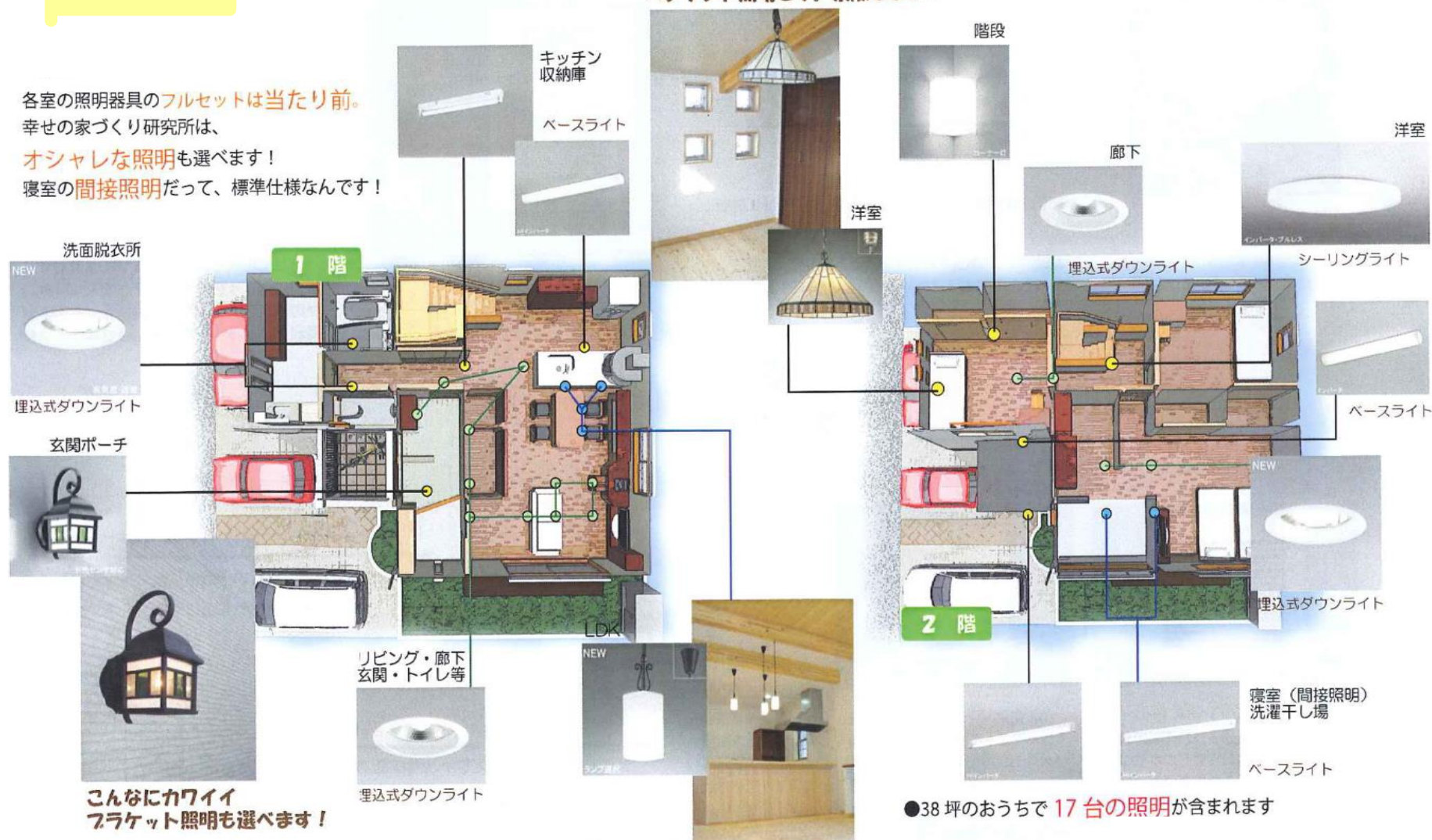
LIXIL Woody Line
CF1タイプ

照明器具

KARI-NEXT
ODELIC

各室の照明器具のフルセットは当たり前。
幸せの家づくり研究所は、
オシャレな照明も選べます！
寝室の間接照明だって、標準仕様なんです！

アンティーク調の
ペンダント照明です。素敵でしょ！



こんなにカワイイ
フラケット照明も選べます！

オシャレなペンダントライトで
リビングダイニングを演出！

Ventilation pipe fire alarm switch Spec

ドアホン

カメラ付インターホンで

セキュリティもバッチリ。

玄関にはカメラ付インターホンを標準装備で設置いたします。

シンプルなスリムボディのドアホンは、広角レンズのカラーカメラ付ドアホンにより、撮像範囲が大幅にアップ。小さなお子様や複数での来訪も、モニターでしっかり確認できます。



スイッチ

パイロット・ほたるダブルスイッチ

点灯を赤色、消灯を緑色のランプでお知らせ。暗闇でもスイッチの位置がわかります。



スイッチB(片切)

大きな操作面で押しやすく、美しいデザインのスイッチです。



住宅用火災警報器

ずっと見守る。すぐ知らせる。

住宅用火災警報器。けむり当番

標準仕様で各寝室と階段最上部に設置します。



住宅火災による犠牲者を減らすために、消防法が改正され、平成18年より全国一律に住宅用火災警報器の設置が義務づけられました。

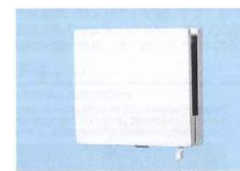
換気扇

人と建物の健康には換気扇が不可欠です

換気システム計画は標準仕様です。



ほこりが室内に逆流するのを抑え、お部屋の壁面汚れを防ぎます。



気密性の高い住宅や計画喚起の給気口。給気洗浄フィルターで花粉などの粉塵を除去し、きれいな外気を取り入れます。

Panasonic
ideas for life



ルーバーに付いているフィルターが本体内部の汚れを軽減、フィルターに付いたホコリなどはルーバーを外さなくても掃除機でおそうじができます。

About Us

会社概要

会 社 名 (有)モリモト 木建ホーム・リフォームパートナー

住 所 〒679-1122 兵庫県多可郡多可町中区中安田480

電 話 番 号 0795-30-2777

F A X 番 号 0795-32-2809

E-mail info@reformpartner.com

代 表 者 名 森本 一弘

定 休 日 日曜日

営 業 時 間 8:00~19:00

業 務 内 容 新築・増改築・リフォーム・介護保険住宅改修・塗装・外構工事



お客様との出会いを大切に、安心して快適な住まいをご提案できるように日々頑張っています。お見積りは無料ですので、お気軽にお問い合わせ下さい。



Thanks for meeting



出逢い
ご縁
感謝
し
ま
す

未来の**子供**たちの**笑顔**のために・・・。

子供たちへの**やさしさ**と**木**のぬくもりが溢れる

身も心も**あたたまる家**

そんな“**幸せの家づくり**”をしませんか？



天然木の家

木建ホーム