



ひといきたいむず



2019年9月 通刊26号

親の時代
子の時代

今月の
テーマ

シミュレー
ションゲーム



親

世代の定番

1983年、TOMYから発売された「ドライビングターボ」。画面に映し出された車を操作し町を飛ばすという、画期的なシミュレーションレースゲームでした。左ハンドルのスーパーカー仕様というのも子供たちを熱狂させたポイント。メーターはアナログながらもギアと連動してちゃんと動き、臨場感抜群でした。



スマートフォンをセットするだけで想像を超えた「“没入”体験（ぼつにゅうたいけん）」ができるBotsNew(ボッツニュー)。
なんと自分の手がコントローラーになり、まるでSF映画のようなジェスチャー操作でシミュレーションゲームを楽しめます。ヘッドフォン一体型なので各種コンテンツへの没入感（ぼつにゅうかん）は更に深くなります！

子

世代のトレンド

お客様の声
から生まれた

リフォームパートナーの小ワザ紹介!

今月のテーマ ウォークインクローゼット

ファッションが好きな方にとって、ウォークインクローゼットは単なる収納スペースではなく一つの趣味部屋のようなものです。アパレルショップのような棚から好きな洋服をピックアップしたり、お気に入りのアイテムを陳列して眺めているだけでも幸せ、という方もいらっしゃると思います。



そんなお客様の夢を実現するべく、当社ではウォークインクローゼット内に造作棚をデザインすることがあります。お客様と一緒にイメージを膨らませながら、例えば帽子好きなお施主様には帽子を飾る場所をたくさん設けたり、照明付きの全身鏡を設置したりなど、ご要望ごとに設計しています。

さらには、ファッション好きな方のためだけでなく、家事を楽にするための「畳まない収納術」としてハンガーポールを多めに設置したりすることもあります。



展示会には多くの方にご来場して頂きありがとうございました。
お住まいの事でご相談などありましたら、お気軽にご相談下さい!



今回のガラガラ抽選の特賞は掃除機と扇風機でした! 次回もお楽しみに~



スワロフスキーの体験はとても人気がありました!



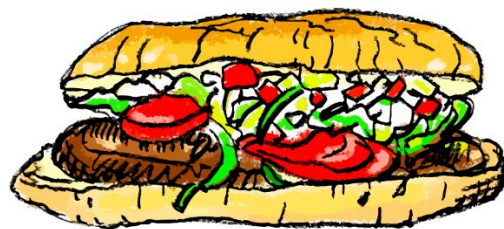
オ店チ
ーの裏
ー技ン



▼裏メニュー

野菜をたっぷりサンドでき、自分好みにカスタマイズしたサンドイッチを楽しむことができる「サブウェイ」。そんなサブウェイに「メガ盛り」なる裏メニューがあることをご存知でしょうか。実際にメガ盛りを注文したことがある人の表現では「まるで枕！」というサイズ感。通常のサンドイッチの約8倍の大きさです。

ちなみに、サブウェイの“サブ”は「サブマリン（潜水艦）」、“ウェイ”は「あなた好み」という意味。メガ盛りにこそぴったりの名称です。



▼メガ盛りの注文方法

そもそも、この裏メニューの正式名称が不明ですが「メガ盛り」「ロングサンド」「ジャイアントサブ」あたりで通じるようなので、数日前に電話で予約が必要です。通常のサンドイッチ同様、パンの種類と具材を選びます。1種類ずつでもよし、複数種類を組み合わせてもよし。あとは当日とりにいくだけです。1人では到底食べきれないサイズではありませんが、パーティーなどにいかがでしょうか。



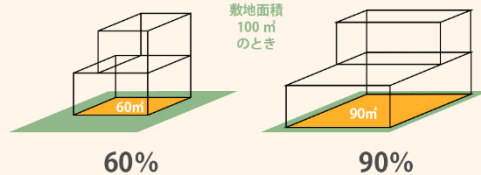
今月のテーマ

建ぺい率と容積率

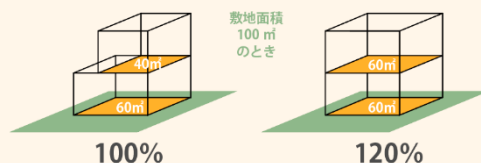
子どもも大人も分かる 家のまどりの考え方

自分の土地に自分の家を建てるからといって、好きな大きさで家を建てられるわけではありません。周辺環境の快適性や安全性のために、法律で建物の大きさ・形状に制限が掛かることがあります。中でも最も代表的なのが「建ぺい率」と「容積率」です。「建ぺい率」とは、敷地面積に対しての“建築面積”の割合。「容積率」は敷地面積に対しての“延床面積”の割合です。「建ぺい率」と「容積率」は地域によってパーセンテージが違います。また、建物の形状に関わる法律として、北側隣地の日射を確保するための「北側斜線制限」や、敷地前面の道路幅を確保するための「セットバック」などがあります。

けんぺいりつ
建ぺい率



ようせきりつ
容積率



引用 <https://kurelife.jp>

金沢の郷土料理「治部煮」風に鶏肉としいたけを煮て、わさびをそえておにぎりの具にしました。治部煮は鴨肉（もしくは鶏肉）をそぎ切りにして小麦粉をまぶし、だし汁に醤油、砂糖、みりん、酒をあわせたもので鴨肉、麩（金沢特産の「すだれ麩」）、しいたけ、青菜（せりなど）を煮たもの。薬味はわさびを使います。



本来の治部煮は、肉に粉をまぶして煮ることで、うまみを閉じ込めると同時に汁にとろみをつける。

子どもと話そう、あの時のこと 時代を映した1枚



【1990年代 ポケベルブーム】

携帯電話が普及する直前、ほんの数年間だけ大流行したポケットベル。電話のプッシュボタンでメッセージを送る仕組みだったため、女子高生が公衆電話に行列を成していた。若者は10本指打法を駆使して秒速でメッセージを送信していた。左の画像はドラマ「妹よ」的一幕。普通に通話する和久井映見が女子高生に煙たがられているシーン。

リフォームパートナー

〒679-1122 兵庫県多可郡多可町中区中安田 480

<http://www.reformpartner.com/>

お問い合わせ先:0120-600-916