

Have a Break!

2022年4月号 通巻53号

ひといきタイムズ



無駄なことは何もない

無駄にする人がいるだけだ

永六輔

今月のテーマ：木

巨大〇〇



シャーマン将軍の木／アメリカ



トゥーレの木／メキシコ



モンキーポッド／アメリカ



バオバブ／マダガスカル

Source : tripeditor.com

必要なものだけを残す ミニマリスト生活で心豊かに！

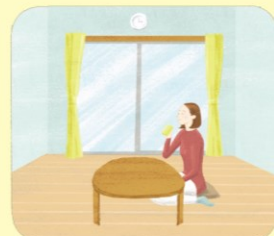
住まいの快適レポート

余分なものを持たずに、自分が本当に必要と思う、大切なものだけに囲まれる時間は心を豊かに。そんなミニマリストな暮らしを実践してみませんか？

ミニマリストとは？メリットは？

最低限のものだけを持って生活する人のことを指すミニマリスト。ものや情報にあふれる現代社会において、自分自身に必要なものとは。大切なものの価値に気づき、真の心の豊かさにつながっていくという考えに基づいた、新しいスタイルです。

- 部屋がすっきりして、くつろげる。
- 掃除が楽になり、時間に余裕ができる。
- 仕事に集中できて、効率もアップ。
- 新しいものを欲する意欲が薄れ、出費が抑えられる。
- 無駄な事柄に時間を割かず、楽しい趣味の時間が増える。



ミニマリスト生活を、さっそく実践してみましょう！

✓ 最初の1歩は、断捨離！

ミニマリストの第一ステップはものを減らすことです。「1年間使わなかったら処分する」などと、ルールを決めて、まずは洋服や小物類から始めてみましょう。



✓ 見せる収納を工夫

おしゃれなショップのディスプレイなどを参考に、見せる収納を試してみましょう。素敵に見せるための工夫は、結果として無駄なものを削ぎ落とせます。



✓ 買い物リストを作成

食品や日用品など、特売日に買いだめしがちですが、ミニマリストにとって、ストックはNGです。常日頃から買い物リストに記入することで、本当に必要なものを買うような意識が高まります。



✓ サブスクサービスを上手に活用

ミニマリストとはいえ、流行の洋服がやっぱり着たいと思うことも。ものは所有せず、定額制のサブスクサービスを上手に利用してみるのも一考です。新しい家電など本当に必要なか迷った時などにもおススメの手段です。



オススメ商品
リシェL SI

美しい暮らしを、キッチンから。



「使う喜び」を突き詰め、あなたと暮らしにフィットするキッチンです。



らくパッと
収納

デコの原理を利用して、軽い力でラクに引き出すことができ、ほしい調理器具をパッと取り出せます。ワイドに開くので見渡しやすい収納です。

セラミック
トップ

最新のセラミック技術を使い、熱・キズ・汚れを気にせずにデキパキと作業できます。



商品のお問合せは…

付帯工事とは...

家本体の工事以外にかかる
工事費のこと。

電気やガスの引き込み工事や、
地盤改良など、
住める家にするために必要な工事。

付帯工事費用の相場は、
建物代全体の 15~20%

建物価格

2,000万円



ここに付帯工事費が

400万円プラス

他にも...

照明工事費

建替えなら解体費

仮設工事費 etc..

具体的には、どんな工事？

屋外電気工事費

電気が使えるようにするために
電線の引き込みが必要

冷暖房・換気工事費

24時間換気は法律で義務づけられているが
欲しい欲しくないに関わらず本体費用と
工事費がかかります。

外構・造園工事費

道路から玄関までの整地や、
駐車場を作る工事が必要。

屋外給排水工事・ガス管工事

敷地から水道管・ガス本管まで、
地下で管をつなぐなくてはならない

地盤補強・地盤改良工事費

家を建てるための強度が不足している
土地改良をしなくてはならない

How Much?



Point!

不動産屋さんには
あくまで土地のスペシャリスト!
「宅地」のプロではありません。

宅地として適している土地か、
無駄な出費が掛からないかは、
住宅のプロに相談しましょう。



これが土地購入の落とし穴

土地によっては目の前の道路まで
ガス管や水道管が通っていなかったり、
見た目は造成されていても元は田んぼ
などで地盤がゆるかったり、
それらは追加の出費につながります。





材料

- 板チョコ 2枚
- ドライフルーツ お好みで
- ナッツ お好みで
- マシュマロ 少量

クッキングシート
楊枝または竹串



★POINT★

• マーブルチョコレートや形のあるクッキーなどをのせたり、チョコペンなどを上からのせても可愛いです。

作り方

1. クッキングシートの上に板チョコを2枚並べて電子レンジで1分程度加熱する
2. 表面のチョコレートが溶けたら、楊枝または竹串で平にする
3. チョコレートの上にお好みでナッツなどを飾り冷やす
4. 好きなサイズに割って完成

今月の PickUp : ひげに差しこむ爪楊枝最多数

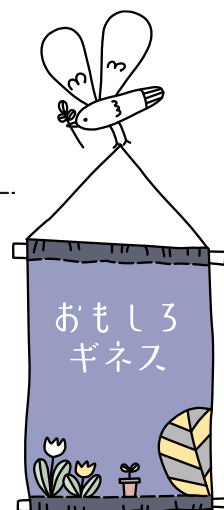


「ひげに差しこむ爪楊枝最多数」というギネス世界記録を更新したのは、アメリカのワシントン州に住む、ジョエルさん。
文字どおり、つまようじを1本ずつひげに刺していき、その本数をカウントする……というもの。

子どものころからギネス世界記録を夢見ていたというジョエルさん。妻や娘はビミョーな反応ですが、父の挑戦を温かい目で見守ってくれているようです。

ジョエルさんが達成した本数はなんと 3,500 本！まるで鳥の巣のようなビジュアルです。また、ここまで刺すのに3時間以上かかったそうです。
最後は思いっきり顔を振って、つまようじを飛ばしてフィニッシュ。

Source : buzzfeed.com



リフォームパートナー

〒679-1122 兵庫県多可郡多可町中区中安田 480

お問い合わせ先：0120-600-916